

## K prodeji, Rodinný d m, 104 m2

íslo inzerátu (ID): 4267307 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

**2 700 000 K**

Lokalita:

**Havlík v Brod**

Nabízíme Vám ke koupi zajímavou nemovitost p ímo uprost ed malebné obce Lipni ka, která je sou ástí obce Sv tlá nad Sázavou. Stavba je v katastru vedená jako rekrea ní objekt, tudíž je možnost p ebudování na rodinné bydlení nebo rekreaci. Doposud byla nemovitost využívána jako hosp dka která je ihned p ípravena pro nového majitele. Dispozice: veranda se vstupem do sklepa, hlavní místnost s barem, kuchy , sklad, WC pro personál, 2x WC pro hosty + 2x pisoár. K objektu p íléhá chatka, která disponuje hlavní obytnou místností, podkrovím, kuchyní, WC a sprchovým koutem. Na pozemku se nachází stání pro auto a posezení. Nemovitost má vlastní studnu a je napojena i na obecní vodovod, odpad je ešen septikem. Tato nemovitost nabízí skv lou p íležitost pro expandování vašeho podnikání v pohostinství nebo pro p em nu na rodinný d m dle vašich p edstav. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat maklé e.

ID inzerátu ESO:	4267307
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	02.08.2024
ID zakázky v RK:	900880817
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	104 m2
Plocha pozemku:	281 m2
Kód zakázky:	880817



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Kubí ek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**