

## K prodeji, Rodinný d m, 105 m2

íslo inzerátu (ID): 4227617 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**14 798 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji jedine ný rodinný d m o užitné ploše 105 m2, umíst ný v klidné ásti obce Damice, pouhých 15 minut jízdy od Karlových Var a 20 km od Božího Daru. Tento p vabný cihlový d m s podzemním podlažím má celkem 5 pokoj rozprost ených p es 3 nadzemní podlaží. V p ízemí naleznete útulný obývací pokoj s krbem, jídelnu, pracovnu a otev ený kuchy ský kout, koupelnu se sprchovým koutem, vanou a WC. V pat e domu se nachází prostorná hlavní ložnice, menší ložnice, další WC a sprcha. D m je vybaven vlastní studnou a vytáp ní zajiš uje kotel na topný olej s dv ma 200 litrovými nádržemi. K dispozici je také elektrický bojler pro letní m síce. Na rozlehlém pozemku o velikosti 9749 m2 najdete zastavené nádvo í 789 m2, zahradní domek s kuchyní a posezením, a pro milovníky p írody také vlastní rybník. Pozemky jsou dle Územního plánu ur eny k bydlení v rodinných domech, což otevírá další možnosti využití. P íje te se sami p esv d ito mimo ádném kouzlu tohoto místa.

ID inzerátu ESO:	4227617
Inzerát vydán:	06.03.2024
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900865859
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	105 m2
Plocha pozemku:	9749 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	865859



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Krej íková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**