

## K prodeji, Rodinný d m, 108 m2

Cena za nemovitost:

**11 999 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4310612 Datum vydání: 19.02.2025

Lokalita:

**Brno-venkov**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné obci Malhostovice, který poskytuje komfortní a moderní bydlení. D m o dispozici 3+kk se nachází na rovinatém pozemku se zahradou. Obývací pokoj propojený s kuchy ským koutem je prostorný a slunný. Krb v obývacím pokoji zajiš uje p íjemnou atmosféru a teplo v zimních m sících. Z obývacího pokoje i ložnice je p ímý vstup na terasu, která navazuje na zahradu. Terasa je ideální pro grilování nebo venkovní posezení. D m je vybaven podlahovým topením v kuchyni, obývacím pokoji a koupeln , což zajiš uje efektivní vytáp ní. Vytáp ní je zajišt no kondenza ním kotlem. D m je napojen na ve ejný vodovod, kanalizaci a plyn. K dispozici je také vlastní studna, která je ur ena pouze pro užitkovou vodu. Parkování je možné v p íst ešku podél domu nebo p ed domem. D m je vybaven alarmem. P da nabízí možnost p estavbyna t i pokoje a koupelnu nebo toaletu. Elekt ina a voda jsou již na p d zavedeny, což usnad uje úpravy. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4310612
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	900896551
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	108 m2
Plocha pozemku:	1270 m2
Kód zakázky:	896551



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Simona Haráková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**