

## K prodeji, Rodinný d m, 109 m2

íslo inzerátu (ID): 4215078 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**11 500 000 K**

Lokalita:

### Mladá Boleslav

Nabízíme krásný bungalov o dispozici 5+kk v obci Lipník poblíž lesa. Nespornou výhodou této nízkoenergetické stavby jsou velmi nízké provozní náklady i díky fotovoltaickým panelům s bateriovým úložištěm (pořízeno v 2023). Pohodou atmosféru v zimním období Vám navodí krbová kamna v obývacím pokoji a v létě se naopak ochladíte díky klimatizaci. V ložnici vestavná skříň. V obou koupelnách podlahové vytápění. V oknech trojsklo a zároveň mají elektrické rolety na dálkové ovládnání (rolety lze ovládat i přes aplikaci v mobilním telefonu). Dům disponuje nabíjecí stanicí pro elektromobily. Pojezdovou bránu možno rovněž ovládat přes aplikaci. Na zahradě naleznete mimo jiné dřevěný zahradní domek, vířivku (z roku 2022) a zázemí pro děti. Vše součástí kupní ceny. K zalévání slouží jímka na dešťovou vodu.

ID inzerátu ESO:	4215078
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	20.01.2024
ID zakázky v RK:	900860356
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	109 m2
Plocha pozemku:	971 m2
Kód zakázky:	860356



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Václav Szemek

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**