

## K prodeji, Rodinný d m, 110 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4254442 Datum vydání: 12.06.2024

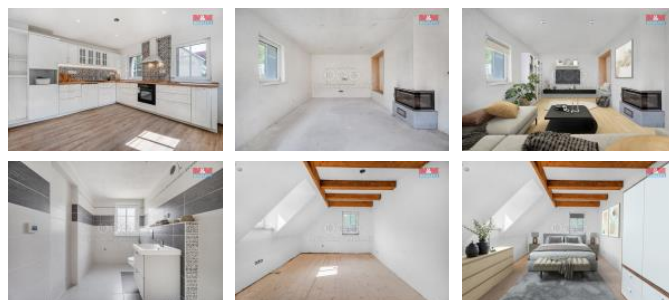
Cena za nemovitost:

**2 995 000 K**

### Lokalita: Ústí nad Labem

Přijímáme pozvání na prohlídku rodinného domu v Petrovicích. Dům nabízí dispozici 4+1, což zahrnuje obývací pokoj, kuchyni a koupelnu s WC ve spodní části, horní patro pak tvoří 3 budoucí ložnice. Uvedené výměry nemusí být přesné. Stavba je momentálně ve fázi rekonstrukce, která byla v době Covidu z důvodu nedostatku materiálů a vysokých cen pozastavena a čeká na nového majitele, aby ji dokončil dle svých představ. Většina materiálů na dostavbu je již zakoupena. Petrovice jsou klidná a přátelská obec, která se pyšní dobrou občanskou vybaveností, včetně mateřské a základní školy, obchodu a restaurací. Strategická poloha u hranic s Německem umožňuje snadný přístup k německým pracovním příležitostem, obchodům a kulturním aktivitám. Protože jsou obklopeny nádhernou přírodou, jsou ideální pro větší túry, cykloturistiku a relaxaci na čerstvém vzduchu. Samozřejmě je také autobusová doprava a rychlý přístup na dálnici. Neváhejte a přijďte se seznámit o výhodách místního bydlení sami. Těšíme se

ID inzerátu ESO:	4254442
Inzerát vydán:	12.06.2024
ID zakázky v RK:	900873525
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	110 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	303 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	873525



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Alena Kopecká**Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**  
Web:  
**www.mmreality.cz**