

## K prodeji, Rodinný d m, 111 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4254094 Datum vydání: 24.07.2024

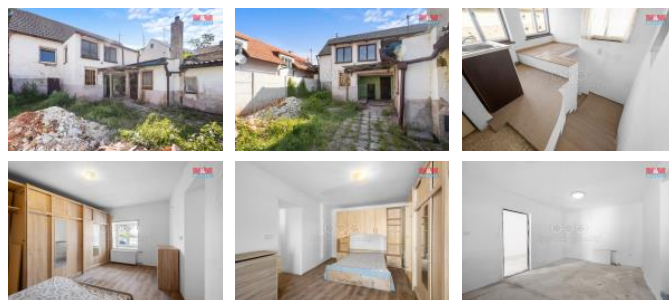
Cena za nemovitost:

**2 950 000 K**Lokalita:  
**Kladno**

Nabízíme k prodeji rodinný d m se zahradou v klidné ásti obce Neprobylice u Kutrovic. D m má 2 nadzemní podlaží a celkovou užitnou plochu 111 m<sup>2</sup> na pozemku o velikosti 255 m<sup>2</sup>. D m je v dobrém stavu, již prob hla investice do 3 místností, které byly kompletn zrekonstruovány v etn koupelny, elekt ina je nov rozvedena v m di a jsou p ipraveny rozvody topení. D m je postaven ze smíšeného materiálu, což podtrhuje jeho jedine ný charakter. Nep ehlédnutelnou výhodou je klidné a samostatné umíst ní domu v obci. Vzhledem k nutnosti opravy st echy a zajišt ní p ístupu na zadní pozemek je nemovitost ideální pro ty, kte í si cht jí d m p izp sobit svým p áním a pot ebám. Vjezd na pozemek a vedlejší stavby nabízejí další možnosti využití. Tento d m je skv lou p íležitostí stát se majitelem nemovitosti v oblíbené lokalit s potenciálem vlastní realizace.

Skv lá dopravní dostupnost - Letišť - 15 minut, Stod lky za 20 minut. Více informací u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4254094
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
Inzerát vydán:	12.06.2024
ID zakázky v RK:	900876016
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	111 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	255 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	876016



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Nikola Oberhelová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**