

## K prodeji, Rodinný d m, 120 m2

íslo inzerátu (ID): 4234226 Datum vydání: 15.07.2024

Cena za nemovitost:

**6 950 000 K**

Lokalita:

**Olomouc**

Ve výhradním zastoupení nabízíme novostavbu RD 5+kk, který leží v krásném a klidném prostředí pouhých 18 km od Olomouce. V přízemí domu najdete vstupní chodbu, obývací pokoj s kuchyní a ským koutem, dva samostatné pokoje, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. Pod schodištěm vybudována technická místnost. V obývacím pokoji je přichystaný komín na krb. V patře jsou dva samostatné pokoje, šatna a koupelna s vanou. Dům má velice nízké provozní náklady. Voda z vlastní studny, podlahové vytápění zajišťuje elektrický kotel, stejně jako ohřev vody. K domu náleží zahrada o velikosti 485 m<sup>2</sup>, dílna a ideální polovina příjezdové cesty o velikosti 212 m<sup>2</sup>, která slouží také k parkování. Na okrasné a udržované zahradě posedíte pod pergolou. V blízkosti domu se nachází ski areál Hrubá Voda s bobovou dráhou a také wellness v hotelu Hluboký dvůr. O více informacích a o prohlídce si zavolejte makléři. S financováním vám rádi pomohou naši hypoteční specialisté.

ID inzerátu ESO:	4234226
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
Inzerát vydán:	02.04.2024
ID zakázky v RK:	900868092
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	687 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	868092



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Danuše Navrátilová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**