

## K prodeji, Rodinný d m, 120 m2

íslo inzerátu (ID): 4295462 Datum vydání: 03.12.2024

Cena za nemovitost:

**6 480 000 K**

Lokalita:

**Praha-západ**

Nabízíme k prodeji rodinný d m o vým ě 120 m2 v klidné ásti obce Kn ževes u Prahy. Dispozice domu je 3+1 a nalezneme zde kuchy , velký obývací pokoj, další dva prostorné pokoje a koupelnu s vanou. Výhodou zde je velký sklep a p ěda kde se dá ud ělat p ědní vestavba pro rozší ění obytného prostoru. D m byl postaven v roce 1924 a v pr ěb ěhu let prošel n ěkolikrát rekonstrukcí, poslední prob ěhla v roce 2020 a zahrnovala nová okna s protihlukovou úpravou, elektrické rozvody, nové podlahy a zateplení domu. Další rekonstrukci si nový majitel m ěže ud ělat dle svých p ěedstav, nicmén ě v dom ě je možné ihned bydlet. Vytáp ění je variabilní a je zajišt ěno plynovým kotlem, kotlem na tuhá paliva a elektrickým kotlem. K domu pat ěí zahrada o velikosti p ěibližn ě 50 m2. P ěedzahrádka a vstupní chodba je spole ěná se sousedícím domem. D m se nachází ve slepé ulici, což zaru ěuje p ějemné a bezpe ěné bydlení. V obci je veškerá ob ěanská vybavenost a dobrá dostupnost do Prahy po dálnici D7.

ID inzerátu ESO:	4295462
Inzerát aktualizován:	03.12.2024
Inzerát vydán:	26.11.2024
ID zakázky v RK:	900892383
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ěed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	216 m2
Kód zakázky:	892383



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Denisa Procházková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**