

## K prodeji, Rodinný d m, 120 m2

íslo inzerátu (ID): 4314488 Datum vydání: 04.03.2025

Cena za nemovitost:

**4 500 000 K**

Lokalita:

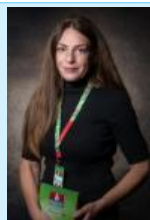
### Jablonec nad Nisou

Nabízíme ke koupi rodinný d m s garáží v malebné obci Lu any nad Nisou, v klidné ásti Jizerských hor. D m cihlové konstrukce disponuje dv ma nadzemními podlažími a jedním podzemním. Vstup do domu prostornou chodbou, která propojuje p ízemí, 1.NP a suterén. V p ízemí kuchyn s jídelním koutem a obývací ástí sousedící s pokojem s výhledem do zahrady. Koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem. Samostatná toaleta. V 1.NP dva pokoje s komorami, toaleta a vstup na velkou pochozí p du. V suterénu domu prádelna, dílna a vstup na zahradu. Zahrada okrasná a celý pozemek oplocený. Garáž pro jedno vozidlo. Vytáp ní a oh ev vody zajiš uje plynový kotel, voda obecní, odpady žumpa. Okna špaletová, podlahy d ev né, keramická dlažba a koberec. Nové radiátory a jisti e na elekt inu. (elekt ina áste n v m di). D m citliv udržovaný, ale ur ený k rekonstrukci. V obci škola, školka, lyža ský vlek a p írodní koupališ . Podrobn jší informace sd lí maklé ka na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4314488
Inzerát vydán:	26.02.2025
Inzerát aktualizován:	04.03.2025
ID zakázky v RK:	900900075
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	120 m2
Plocha pozemku:	384 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	900075



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jaromíra Hengalová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**