

## K prodeji, Rodinný d m, 121 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4270478 Datum vydání: 27.08.2024

Cena za nemovitost:

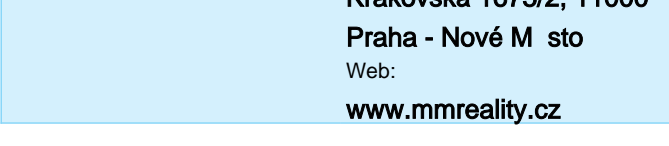
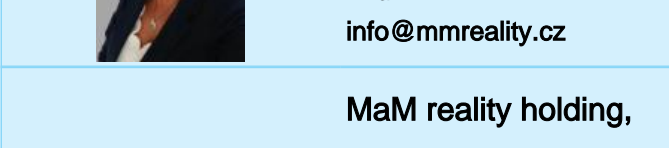
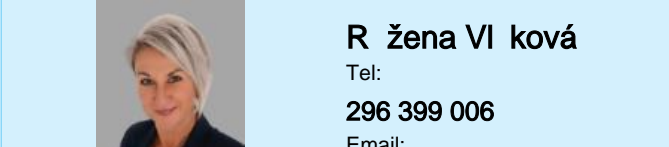
**6 990 000 K**

Lokalita:

### Prachatice

Nabízíme k prodeji rodinný d m v atraktivní lokalitě Šumavy v obci Záto , katastrální území Lenora. D m má dv nadzemní podlaží o dispozici 5+kk a celkovou užžitnou plochou 121 m<sup>2</sup>, což zajiš uje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. V letech 2017 - 2022 prošel d m rozsáhlou rekonstrukcí - nová okna s trojskly, elekt ina v m di s protipožárními kabely, nová voda i odpad v plastu, izolace fasády, nový bojler. Podlahové topení, které oh ívá automatický splynovací kotel na tuhá paliva, v dom je i p íprava na krbovou vložku s vým níkem. Pravidelná revize komínu. Sou ástí je i prostorná zateplená garáž, další skladovací prostory a kompletn odvodn ná zahrada. Celková plocha pozemku je 1416 m<sup>2</sup>. K domu je i nov vypracovaný projekt na další p ístavbu a rozší ení dispozice domu na 7+kk. Tato nemovitost jist spl uje ideální podmínky pro Vaše rodinné bydlení i rekreaci. D m leží na p ekrásném míst uprost ed Šumavy, hned pod Boubínem. Zavolejte si o prohlídku, tohle místo prost musíte vid t.

ID inzerátu ESO:	4270478
Inzerát vydán:	16.08.2024
Inzerát aktualizován:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	900880769
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	121 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1416 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	880769



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**R žena Vlková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**