

## K prodeji, Rodinný d m, 123 m2

íslo inzerátu (ID): 4268015 Datum vydání: 27.08.2024

Cena za nemovitost:

**2 150 000 K**

Lokalita:  
**Svitavy**

K prodeji nabízíme rodinný d m, lze využít i jako chalupu, v centru obce Hradec nad Svitavou. Užitná plocha je 123 m2 spolu s 339 m2 zahrady nabízí dostatek prostoru pro realizaci. Ze sítě máme přístup se vším, tedy ve stejném vodovodem, kanalizací, elektřinou i plynem. Stavba je cihlová a krov dřevěný. K dispozici tu najdeme sv. kničku, kuchyň s komorou, ložnici a toaletu. Dále vstupní chodbu z které se dostaneme do stodoly a bývalých chlévů. Dále je k dispozici sklep a velké podkroví. Na zahradě je několik ovocných stromů. Nemovitost je v dobrém stavu, tudíž k okamžitému nastěhování nic nebrání. Ovšem pro rekonstrukci dle chuti tu jistě prostor je. V blízkosti se nachází obecní úřad, mateřská a základní škola a mimo jiné i vyhlášené koupaliště. Napojení na obchvat, jenž bude v budoucnu propojkou D35, je vzdáleno cca 1 minutu autem. Budu se na Vás těšit na prohlídce. S výhodným financováním pomůžeme. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4268015
Inzerát vydán:	05.08.2024
Inzerát aktualizován:	27.08.2024
ID zakázky v RK:	900879667
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	123 m2
Plocha pozemku:	560 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	879667



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miroslav Šafář**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**