

## K prodeji, Rodinný d m, 125 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4263837 Datum vydání: 22.07.2024

Cena za nemovitost:

**5 490 000 K**

Lokalita:  
**Nymburk**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci ílec, okres Nymburk, na prostorné parcele o rozloze 988 m<sup>2</sup>. Hlavní budova je ur ena k úplné rekonstrukci, což poskytuje skv lou p íležitost pro realizaci vašich p edstav.

Vedlejší budova je po rekonstrukci a p ípravena k okamžitému bydlení. Najdete zde dv koupelny, obývací místnost s pln vybavenou kuchyní a t i pokoje, což zajiš uje dostatek prostoru pro pohodlný život. K dispozici je také prostorná stodola o rozm rech 10x5 metr , ideální pro skladování nebo další využití.

Nemovitost je napojena na ve ejný vodovod a kanalizaci, což zajiš uje komfort a pohodlí. K dispozici je také studna, což m že být výhodou pro zahradní ení nebo další ú ely.

St echa budov byla opravena v roce 2023, což je významný bonus pro budoucí majitele.

Tento rodinný d m v ílci nabízí klidné a p íjemné bydlení v krásném prost edí s výbornou dostupností do okolních m st.

Pokud hledáte nemovitost s potenciálem a možností okamžitého bydlení, je tento d m ideální volbou.

ID inzerátu ESO:	4263837
Inzerát vydán:	22.07.2024
ID zakázky v RK:	900879429
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	125 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	988 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	879429



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Marešová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**