

## K prodeji, Rodinný d m, 130 m2

íslo inzerátu (ID): 4256771 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

**3 700 000 K**Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme k prodeji rodinný d m s historií, jedná se o bývalou faru v centru obce. Tento cihlový d m po áste né rekonstrukci poskytuje ideální zázemí pro velkou rodinu s dostatkem prostoru v dispozici 4+1. D m je áste n podsklepený a nabízí možnost p dní vestavby. Na pozemku o rozloze 2475 m2 naleznete zastěšenou pergolu a p vodní starý chlév, který sloužil jako skladišt pro zahradní stroje. Na pozemku je také studna a plechová garáž. Nová stecha je zárukou dlouhodobé životnosti, také jsou zde zateplené stropy, betonová podlaha, plastová okna. Nemovitost se nachází v samostatné poloze, což zajišuje soukromí a klid. Ideální p íležitost pro ty, kte í hledají pohodlné bydlení s potenciálem možností dod lání dle svých p edstav. V obci se nachází obchod, MŠ, pošta, zastávka autobusu, restaurace, fotbalové h íšt , h íšt pro d ti. Kloko ov je známý chovem koní, nachází se zde hned 2 farmy. Obec s nádhernou p írodou. Do 20km nájezd na dálnici. Doporu ují prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4256771
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	21.06.2024
ID zakázky v RK:	900876788
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	130 m2
Plocha pozemku:	2475 m2
Kód zakázky:	876788



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Daniel Čecháček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**