

## K prodeji, Rodinný d m, 131 m2

íslo inzerátu (ID): 4299759 Datum vydání: 04.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 499 000 K**Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m o podlahové ploše 131 m2, dispozici 5+1, s dv ma nadzemními podlažními v Mo í ov u Ostrova. K domu náleží krásný pozemek o vým e 752 m2 + je zde pachtovní smlouva na dalších 600 m2 zahrady. D m stojí samostatn a tak je zde klid a soukromí. Z pozemku je nádherný výhled na Krušné hory, což je jedním z neju tších lákadel této nemovitosti. D m je skv le dispozi n ešený tak, že by se v n mohli vybudovat 2 samostatné bytové jednotky. D m je áste n podsklepený. O oh ev vody se stará boiler a vytáp ní je zde ešeno automatickým kotlem na tuhá paliva. Do domu je zaveden ve ejný vodovod a odpady jsou ešeny septikem. V budoucnu zde bude vybudována ve ejná kanalizace. Do Ostrova se autem dostanete za 2 minuty a do Karlových Var za 15 minut. Veškerá ob anská vybavenost se nachází v Ostrov . D m je ideální volbou pro ty, kte í si sv j nový domov cht jí p ed lat dle svých p edstav a nebo pro investory. Pro více informací kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4299759
Inzerát vydán:	14.12.2024
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	900893271
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	131 m2
Plocha pozemku:	752 m2
Parkování:	Venkovní stání
Kód zakázky:	893271



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kryštof Kubík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**