

## K prodeji, Rodinný d m, 132 m2

íslo inzerátu (ID): 4263863 Datum vydání: 03.03.2025

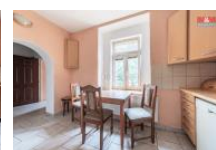
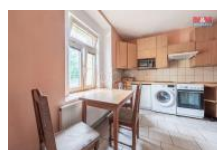
Cena za nemovitost:

**3 490 000 K**

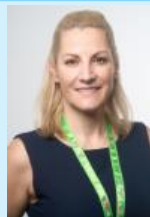
Lokalita:  
**Kutná Hora**

Rodinný D m na Prodej - Rataje nad Sázavou. Nabízíme k prodeji t ípodlažní rodinný d m v klidné ásti obce Rataje nad Sázavou. D m se nachází v nádherném prost edí pod hradem a je ideální pro bydlení i podnikání. Tato nadstandardní nemovitost postavená z cihly nabízí 6 místností a celkovou užitnou plochu 132 m2. Na pozemku o rozloze 129 m2 naleznete rozmanité využití prostor díky zapo até rekonstrukci p dní vestavby. D m je z ásti zateplený a izolovaný, vybavený plastovými okny a pozinkovanou st echou. Moderní infrastruktura zahrnuje elektriku v m di, nové podlahy (dlažba a plovoucí podlaha), krbová kamna svedená do radiátor zajiš ující útulné vytáp ní (nov vyvlořkovaný komín). Oh ev vody je ešen bojlerem v koupeln se nachází rohová vana .Tento d m je skv lou investicí pro ty, kte í hledají klidné bydlení s možností podnikání v malebném prost edí. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4263863     |
| Inzerát aktualizován: | 03.03.2025  |
| Inzerát vydán:        | 22.07.2024  |
| ID zakázky v RK:      | 900878893   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 132 m2      |
| Plocha pozemku:       | 129 m2      |
| Kód zakázky:          | 878893      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Krupová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**