

## K prodeji, Rodinný d m, 132 m2

íslo inzerátu (ID): 4291835 Datum vydání: 18.12.2024

Cena za nemovitost:

**4 600 000 K**

Lokalita:

### Olomouc

Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej rodinného domu se zahradou, který se nachází v klidné části Pohořan, jen 13 km od Olomouce a 1,7 km od golfového resortu. Dům je z roku cca 1900 a od roku 2000 se postupně rekonstruoval - elektrina je v mědi, voda v plastu, betonové podlahy a na nich je PVC, dlažba a nebo koberec, sádkartonové stropy, dřevěná okna, střešní plechová krytina byla letos natřená. Vytápění je buď křbovými kamny a nebo 5 let starým automatickým kotlem na uhlí nebo peletky, v pokojích jsou radiátory, ve stejný vodovod, ve stejná kanalizace, plyn zde není. V přízemí domu je vstupní chodba, 4 pokoje, kuchyň, koupelna s vanou, toaletou a sprchovým koutem, šatna a druhá toaleta a v patře je prostorný pokoj a půda, kde je možnost dalšího pokoje. Za domem je zastřešená veranda, technická místnost a dále je na pozemku stodola s dílnou a garáží. Vhodné jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. Nemovitost je možné financovat úvěrem, který vám zdarma vyřídíme. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4291835
Inzerát vydán:	13.11.2024
Inzerát aktualizován:	18.12.2024
ID zakázky v RK:	900891163
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	132 m2
Plocha pozemku:	417 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	891163



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lubomír Ševčík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**