

## K prodeji, Rodinný d m, 133 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4306677 Datum vydání: 28.01.2025

Cena za nemovitost:

**7 200 000 K**

Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji rodinný d m 133m<sup>2</sup> s vlastní zahradou 166m<sup>2</sup> v historické části Ostravy - Vítkovic, který právě prošel celkovou nadstandardní rekonstrukcí a nabízí tak moderní a pohodlné bydlení při zachování noblesy architektury z červených cihel konce 19. století. V přízemí jsou kuchyň, jídelna a obývací prostory propojeny rozšířenými průchody, což dodává pocit prostoru a zároveň propíná světlo z více světlových stran. Z kuchyně je výstup do okrasné zahrady. V patře se nacházejí tři samostatné neprůchozí pokoje a velká luxusní koupelna se sprchovým koutem i s vanou. V domě jsou dvě WC. Topení i klimatizace tepelným čerpadlem. Instalace interiérových dveří, podlahových krytin a kuchyňské linky dle vlastního výběru je na novém majiteli. Sklep domu byl též renovován, zůstala původní klenba a sloupy. Je zde kopaná studna, v současnosti nevyužívaná. Na zahradě připraveny základy a přípojky pro saunu. Jedná se o ojedinělou příležitost, doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4306677
Inzerát aktualizován:	28.01.2025
Inzerát vydán:	25.01.2025
ID zakázky v RK:	900897022
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	133 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	525 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	897022



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tereza Juchelková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**