

K prodeji, Rodinný d m, 134 m2

íslo inzerátu (ID): 4303677 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

7 772 250 K

Lokalita:

Píze -sever

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 5+kk v klidném katastrálním území Blatnice u Ný an. Tento jednopodlažní cihlový d m je situován na okraji obce, na samostatném pozemku o rozloze 1224 m2. Užitná plocha domu iní cca 134 m2 a je ve stavu k dod lání a ke kolaudaci, což umož ũje budoucímu majiteli p izp sobit si interiér dle vlastních p edstav. Hlavním zdrojem vytáp ní je moderní tepelné erpadlo vzduch-voda, s možností instalace krbu jako sekundárního zdroje tepla a je hotová p íprava na fotovoltaiku. D m je p ípraven k možnosti využití chytré domácnosti, k napojení na studnu (v budoucnu na vodovod) a kanalizaci, je bezbariérový, vybaven trojskly a venkovními žaluziemi pro maximální komfort a úsporu energií. Možno p evzít hypotéku s úrokem 1,99 do 31.10. 2028. Tato nemovitost p edstavuje ideální p íležitost pro ty, kte í hledají klidné bydlení na dosah m sta. Neváhejte a domluvte si prohlídku, které se konají 17.1.2025 od 14-16hod.

ID inzerátu ESO:	4303677
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	12.01.2025
ID zakázky v RK:	900895676
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	134 m2
Plocha pozemku:	1224 m2
Kód zakázky:	895676



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavlína Lavi ková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz