

## K prodeji, Rodinný d m, 135 m2

íslo inzerátu (ID): 4299450 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**5 495 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Nabízíme vám ke koupi prostorný rodinný d m v klidné ásti obce ervený Kostelec, ale p itom na dosah veškeré ob anské vybavenosti. Tato samostatn stojící nemovitost o užitné ploše 135 m2 je ideální pro rodinu hledající pohodlí a soukromí. D m je rozložen do t ech podlaží. Dispozice: veranda, vstupní chodba, pokoj, ložnice, kuchy , koupelna, špajz a WC. První nadzemní podlaží: chodba, kuchy , obývák, pokoj, koupelna, WC a špajz. Nad celým objektem se rozkládá prostorná p da. D m je podsklepený a je napojen na obecní vodovod, elektrický proud, kanalizaci a plyn. K vytáp ní domu slouží plynový kotel s rozvodem do radiátor . Na zahrad se nachází garáž a dílna. Celková plocha pozemku iní 767 m2, což poskytuje dostatek prostoru pro zahradu i relaxa ní zónu. Využijte tuto jedine nou p íležitost. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat maklé e. S financováním vám rád pom že náš finan ní specialista.

ID inzerátu ESO:	4299450
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	12.12.2024
ID zakázky v RK:	900892692
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	135 m2
Plocha pozemku:	767 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	892692



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Kubí ek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**