

## K prodeji, Rodinný d m, 136 m2

íslo inzerátu (ID): 4219722 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 228 000 K**

Lokalita:

**Trutnov**

Nabízíme poloroubený d m v blízkosti Jest ebích hor a to na okraji malého a klidného m sta Úpice. D m je v dobrém a udržovaném stavu, po ásté né rekonstrukci, pod íznutý a ásté n izolovaný s novou st echou, okny a dve mi. Dispozice: vstupní chodba 11 m2, ásté n využívána i jako kuchyn , vede po levé stran do sv tnice 31 m2 s kachlovými kamny a vstupem do ložnice 27 m2 v pat e a p dy 23 m2 (možno dobudovat podkrovní pokoj), po pravé stran do koupelny 10 m2 s vanou s ví ivkou a WC, dále do sklepa 7 m2 s klenbou. D m je vytáp ěný kachlovými kamny a plynovým kotlem, je napojený na ve ejný vodovod a odpady do OV. Ob ánská vybavenost a dostupnost je velmi dobrá. V míst ě je škola, školka, divadlo, kino, obchody, banky, léka ský d m. Blízke okolí m sta nabízí mnoho možností pro cykloturistiku i p ší turistiku.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4219722     |
| Inzerát aktualizován: | 28.11.2024  |
| Inzerát vydán:        | 10.02.2024  |
| ID zakázky v RK:      | 900862701   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | Smíšená     |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 136 m2      |
| Plocha pozemku:       | 233 m2      |
| Kód zakázky:          | 862701      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Silvie Grohová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**