

## K prodeji, Rodinný d m, 140 m2

íslo inzerátu (ID): 4265325 Datum vydání: 22.08.2024

Cena za nemovitost:

**3 390 000 K**

Lokalita:

**B eclav**

Prodej rodinného domu 3+1 s verandou a dv ma koupelnami. S dalšími p ístavbami jako letní kuchy a pokoj, hospodá ské budovy a stodola. U domu je dvorek, zahrádka a p edzahrádka. Plastová okna v etn ůzaluzií a ochranných sítí p ed hmyzem. Plastové dve e vchodové a na verand . Dvoje vafky, V kuchyni krbová kamna. Vodovod, kanalizace, plyn.

Celková plocha pozemku 615 m2. Parkování v podvrátí nebo p ed domem. V zadní ásti pozemku je stodola a hospodá ské budovy. Brod nad Dyjí je obec jen 11 km od Mikulova, kde je veškerá ob anská vybavenost. Pravidelné a ásté autobusové spojení do Brna i Mikulova. Škola, školka, knihovna, obchod. Pošta, léka , lékárna, bankomat ve vedlejší vesnici 5 km.

D m vhodný na chalupu i k stálému bydlení. Podle ú elu využití se doporu uje menší nebo rozsáhlejší rekonstrukce. D m je stále obýván.

M ůžeme zajistit financování hypotékou p es naše odborné finan ní poradce.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4265325    |
| Inzerát aktualizován: | 22.08.2024 |
| Inzerát vydán:        | 28.07.2024 |
| ID zakázky v RK:      | 900880069  |
| Poloha objektu:       | adový      |
| Budova je z:          | Smíšená    |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 140 m2     |
| Plocha pozemku:       | 615 m2     |
| Kód zakázky:          | 880069     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Yveta Julia Trechová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**