

## K prodeji, Rodinný d m, 140 m2

íslo inzerátu (ID): 4295797 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

**4 300 000 K**

### Lokalita: Kutná Hora

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 4+1 v klidné ásti obce Žleby. V p ízemí se nachází vstupní chodba, moderní kuchy s vestav ěnými elektrospot ebi i, obývací pokoj s odd ěleným spacím prostorem a koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. V pat e jsou t i pokoje, koupelna s vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a samostatné WC. Z chodby jsou p ístupné dva balkony. D m byl pr b žn upravován a rekonstruován do sou asné podoby. Okna jsou plastová, topení je plynovým kotlem do radiátor , oh ev vody zabezpe uje elektrický bojler. K domu pat í malý dvorek za domem kde je krom posezení také k lna. P ed domem je okrasná zahrádka, objekt garáže a kryté posezení. V blízkosti rodinného domu se nachází základní a mate ská škola, obchody. V obci je pošta, restaurace, knihovna, d tské h íšt , sportovišt a taky zámek s parkem a oborou. Další ob anská vybavenost je v nedaleké áslavi, do které jezdí autobusy i vlaky. Pro další informace a sjednání prohlídky volejte maklé ce.

ID inzerátu ESO:	4295797
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	900892071
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	140 m2
Plocha pozemku:	271 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	892071



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Andrea Smešná

Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**