

## K prodeji, Rodinný d m, 140 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4295799 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**7 725 000 K**

Lokalita:

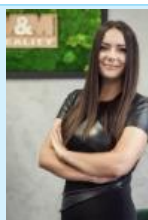
### Rokycany

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m v obci Svojkovice, ideální pro rodinu hledající klidné bydlení v blízkosti ob anské vybavenosti. Tento cihlový d m 4+1 se nachází na pozemku o rozloze 665 m<sup>2</sup>. D m je ve velmi dobrém stavu, bez nutnosti dalších investic. Je dispozi n ešen tak, že pokoje jsou nepr chozí, což nabízí dostatek soukromí. Disponuje dv ma koupelnami a dv ma WC. V pat e jsou t i pokoje vybavené klimatizací. D m má n kolik možností vytáp ní. Plynový kotel zajistí bezstarostné vytáp ní celého domu, dále krbová kamna s vým níkem umíst na v obývacím pokoji, které p i ur ené teplot automaticky p evezmou funkci plyn. kotle (rozvod do radiátor ). Voda napojena z ve ejného vodovodu a dalším zdrojem je také vlastní studna, též napojena do domu. Odpad je sveden do isti ky napojené na kanalizaci. K domu pat í prostorná garáž s klimatizací, sklep, p da a terasa s výhledem do zahrady a dalším bonusem je, že do domu je zaveden optický kabel. Další informace poskytneme na prohlídce

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4295799            |
| Inzerát aktualizován: | 29.01.2025         |
| Inzerát vydán:        | 27.11.2024         |
| ID zakázky v RK:      | 900891880          |
| Poloha objektu:       | Samostatný         |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Užitná plocha:        | 140 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:       | 665 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 891880             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Eva Komorousová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**