

## K prodeji, Rodinný d m, 142 m2

islo inzerátu (ID): 4277868 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 000 000 K**

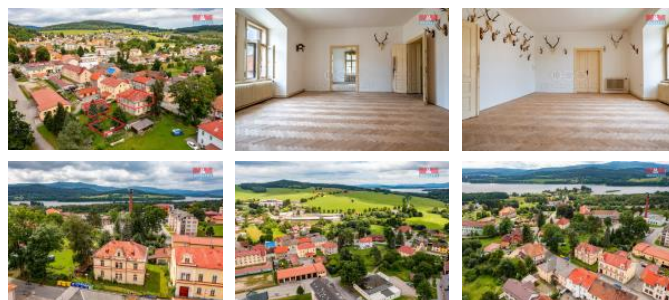
Lokalita:

### eský Krumlov

Nabízíme k prodeji polovinu domu, kterou tvoří prostorný byt 5+1, situovaný v 1. patře krásné historické vily v žádané rekreační oblasti Horní Plané, Jiráskova ulice č. p. 184. Tento byt o užitné ploše 142 m<sup>2</sup> je součástí dvoupodlažního cihlového domu s jedním podzemním podlažím a nabízí velkorysé prostory pro rodinné bydlení i rekreaci. S bytem je spojena polovina malebné zahrady o rozloze 890 m<sup>2</sup> a poloviční podíl na společných prostorech domu a pozemku o rozloze 915 m<sup>2</sup>. Perfektní poloha v centru obce, pouze pár kroků od malebné Lipenské p. ehrady, nabízí skvělou možnost pro milovníky přírody a rekreace. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva. Byt je v předvodním stavu před rekonstrukcí, což vám umožní si ho dle vlastních představ. Lyžařské areály Hochficht 32 km, Lipno 26 km.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky této jedinečné nabídky v srdci Jihočeského kraje.

ID inzerátu ESO:	4277868
Inzerát vydán:	16.09.2024
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900885186
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	142 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	890 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	885186



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Tomáš Kozák

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding,

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**