

## K prodeji, Rodinný d m, 142 m2

islo inzerátu (ID): 4292098 Datum vydání: 29.01.2025

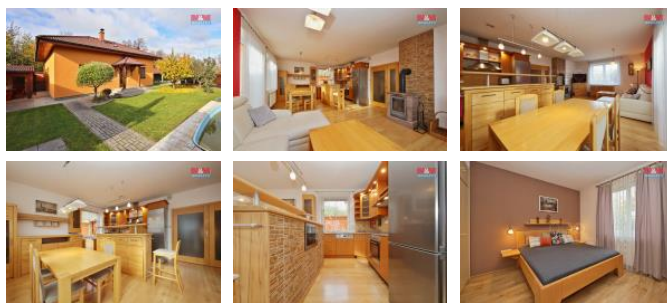
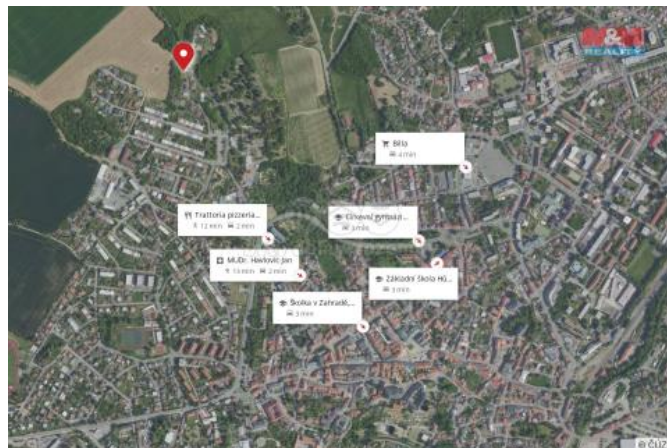
Cena za nemovitost:

**8 699 000 K**

 Lokalita:  
**Kutná Hora**

Nabízíme vám prostorný a skvěle udržovaný rodinný d m v klidné lokalitě Žižkova, jen pár minut od historického centra Kutné Hory, která je zapsána ve světovém dědictví UNESCO. Nemovitost z roku 2006 disponuje 4-mi prostornými místnostmi a je rozložena do dvou nadzemních podlaží, což poskytuje dostatek prostoru pro každodenní život. Celková užitná plocha činí 142 m2 a nabízí praktické uspořádání místností. V prvním nadzemním podlaží najdeme prostorný obývací pokoj s kuchyní, ložnici, koupelnu a technickou místnost. V druhém nadzemním podlaží najdeme dva dětské pokoje, koupelnu a WC. Vytápění zajišťuje na el. kotlem a křbovými kamny. Celková plocha pozemku je 477 m2, s dostatkem prostoru pro zahradní aktivity a odpočinek pod krytou pergolou s krbem a přilehlým bazénem. Parkovat lze na pozemku pod krytým stáním s elektrickými vraty. Stav nemovitosti je velmi dobrý, což umožní okamžité nastoupení bez nutnosti dalších úprav. Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4292098
Inzerát vydán:	13.11.2024
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	900890335
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	142 m2
Plocha pozemku:	477 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	890335



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**David Bárt**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**