

## K prodeji, Rodinný d m, 147 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4300535 Datum vydání: 18.12.2024

Cena za nemovitost:

**2 900 000 K**

Lokalita:  
**Svitavy**

Nabízíme k prodeji rozsáhlé venkovské stavení v centru obce M sto ko Trnávka, které kombinuje bydlení s potenciálem pro podnikání. Celková plocha pozemku iní 2601 m<sup>2</sup>, z toho 148 m<sup>2</sup> tvo í obytné prostory, 226 m<sup>2</sup> nebytové prostory (stodola, dílna, chlévy) a 1397 m<sup>2</sup> zahrada.

D m nabízí dv bytové jednotky se samostatnými vstupy. První jednotka (104,8 m<sup>2</sup>) disponuje obývacím pokojem, ložnicí, pokojem, kuchyní, koupelnou, ernou kuchyní, spíží a WC. Druhá jednotka (43 m<sup>2</sup>) zahrnuje obývací pokoj, ložnici a centrální místnost. Nemovitost je áste n podsklepená, s prostornou p dou vhodnou pro další rozší ení.

Uzav ený dv r poskytuje naprosté soukromí a plynule navazuje na zahradu se vzrostlou zelení. Vytáp ní je zajišt no kotlem na tuhá paliva. Skv lá p íležitost pro vícegenera ní bydlení, rekrea ní zázemí nebo investici. Neváhejte si domluvit prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4300535
Inzerát vydán:	18.12.2024
ID zakázky v RK:	900892281
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	147 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2601 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	892281



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Kárský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**