

## K prodeji, Rodinný d m, 152 m2

číslo inzerátu (ID): 4256866 Datum vydání: 03.03.2025

Cena za nemovitost:

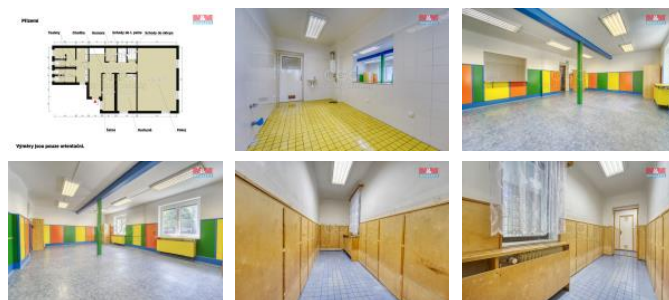
**7 990 000 K**

Lokalita:

**Plze -m sto**

K prodeji nabízíme bývalou školní družinu a jídelnu, situovanou v městské části Plzeň-Újezd, na ulici Ejpovická. Do domu je možné se okamžitě nastěhovat nebo zrekonstruovat, což dává budoucím majitelům možnost upravit si její podstatu podle vlastních představ a fantazie. Okna jsou plastová a stěcha zánovní. Vytápění je zde řešeno plynovým kotlem. Voda i odpad jsou napojeny na veřejnou síť. Na pozemku je také studna s užitkovou vodou. Majitelé slíbili, že na své náklady zajistí zmodernizování užívání budovy. Dům nabízí skvělou příležitost pro ty, kteří hledají prostor s možností pro rozšíření podle svých potřeb, a už pro bydlení, nebo jiné využití. Pozemek o velikosti 459 m<sup>2</sup> je dobře dostupný, nachází se v klidné lokalitě s výbornou obecnou vybaveností v okolí. Na fasádu je možné žádat dotaci "Nová zelená úsporám". Přestože je dům určen k rekonstrukci, jeho potenciál je veliký. Je to ideální investice pro ty, kteří mají chuť a energii vytvořit si unikátní prostor. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4256866
Inzerát aktualizován:	03.03.2025
Inzerát vydán:	21.06.2024
ID zakázky v RK:	900876389
Poloha objektu:	městský
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	152 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	459 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	876389



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Robin Heidenreich**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**