

## K prodeji, Rodinný d m, 157 m2

íslo inzerátu (ID): 4284283 Datum vydání: 01.01.2025

Cena za nemovitost:

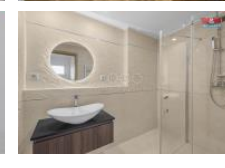
**8 775 520 K**

Lokalita:

### Rychnov nad Kn žnou

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji adové rodinné domy s garáží k výstavb v projektu Život Za Humny v esticích. V sou asné dob máme již první d m dokon en a zde si m žete prohlédnout jak bude vypadat Váš nový d m ve skute nosti. D m o celkové užité ploše 157 m2 se nachází na pozemku o ploše 704 m2. D m navržen s moderními technologiemi s minimální energetickou náro ností (tepelné erpadlo s teplovodním podlahovým vytáp ěním, rekuperace, venkovní el. žaluzie, fotovoltaická elektrárna). D m bude postaven z vápenopískových tvárníc. Vinylové podlahy, v koupelnách a v technické místnosti dlažba. D m bude disponovat lodžíí a terasou do zahrady. U vjezdu k domu bude živý plot. Standardy domu lze dle domluvy upravit. Ve 2. nadzemním podlaží lze upravit dispozici z jednoho na dva pokoje. Za átek výstavby dle domluvy. Délka výstavby 18 m síc od podpisu smlouvy. Bližší informace u maklé e.

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4284283                     |
| Inzerát vydán:        | 10.10.2024                  |
| Inzerát aktualizován: | 01.01.2025                  |
| ID zakázky v RK:      | 900886399                   |
| Poloha objektu:       | Rohový                      |
| Stav:                 | Ve výstavb (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví:          | Osobní                      |
| Užitná plocha:        | 157 m2                      |
| Plocha pozemku:       | 704 m2                      |
| Parkování:            | Garáž                       |
| Lodžie:               | ANO                         |
| Kód zakázky:          | 886399                      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Tomáš Trojan**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**