

## K prodeji, Rodinný d m, 160 m2

íslo inzerátu (ID): 4277050 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

 Lokalita:  
**Vsetín**

Nabízíme Vám prodej rodinného domu o zastavěné ploše 100 m<sup>2</sup> s pozemkem o výměře 2548 m<sup>2</sup> z něhož se část 1933 m<sup>2</sup> v rámci územního plánu obce Nový Hrozenkov nachází v zastavitelné části. Dům je v povodním stavu, určen k rekonstrukci. Vodu zajišťuje obecní vodovodní řád a k ohřevu slouží bojler. Odpad je ošetřen obecní kanalizací. Vytápění je lokálními krbovými kamny. V suterénu se nachází prostorný sklepní prostor. První i druhé podlaží je řešeno dispozičně stejně a to jako 2+1 s vlastní koupelnou a WC. Dále je k dispozici i prostorný podílní prostor. Na zahradě se nachází parkovací stání pro jeden vozidlo a kůlna. Naš hypoteční specialista Vám navrhne nejvhodnější financování pro tuto nemovitost. Pro bližší informace kontaktujte makléře. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4277050
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	12.09.2024
ID zakázky v RK:	900884245
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	160 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	2548 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	884245



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eduard Dvořák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**