

K prodeji, Rodinný d m, 165 m2

číslo inzerátu (ID): 4310534 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

5 650 000 K

Lokalita:

Náchod

Rodinný d m Náchod v ásti okraje obce Kramolna. Náchod centrum m sta a nám stí do 10 minut autem. Nový p ivad k dálnici D 11 do 20 minut autem. Orlické Hory, Stolove hory, Aadršpaško teplické skály a Krkonoše také nedaleko vozem. Objekt po kompletní stavební a technické rekonstrukci v roce 1986. D m je dispozi n ur en k trvalému bydlení, rekreaci, ubytování nebo podnikání. V prvním podlaží sv tly velký prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní. Pokoj na spaní nebo pracovna. Druhé nadzemní podlaží má koupelnu, sociální zázemí a ty i velké pokoje s možností kuchyn . P edsí a technologické zázemí p echází do sklepa, kde je vchod na zahradní odpo inkovou terasu. Zastav ná plocha do 120 m2, podlahová plocha v etn zázemí zahrady do 200 m2. Vlastní parkování vedle domu a garáž. Udržovaná okrasná zahrada. Užitná plocha celého pozemku je p es 1 100 m2. Topení úst ední plynové. Na d m navazuje odpo inková zahrada s celodenním sluní kem. Ideální místo pro trvalé bydlení a rekreaci

ID inzerátu ESO:	4310534
Inzerát vydán:	10.02.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900898847
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	165 m2
Plocha pozemku:	1105 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	898847



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Jirásek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz