

## K prodeji, Rodinný d m, 167 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4261995 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**5 190 000 K**

Lokalita:  
**T ebí**

Nov nabízíme k prodeji rodinný d m s rozsáhlým pozemkem v Kralicích nad Oslavou, v ásti Horní Lhotice.

Rodinný d m je pr jezdem rozd len na 2 samostatné bytové jednotky 3+1 a 1+1. P vodní ást domu byla postavena na za átku 20. stol. a byla pr b žn p istavována a udržována až do sou asné podoby.

Je napojen na veškeré inženýrské sít , vytáp ní zajiš uje plynový kotel nebo kotel na tuhá paliva, voda obecní nebo studni ní a oh ev vody zajiš uje elektrický bojler pro každou jednotku.

K domu dále náleží hospodá ské budovy, které s ním tvo í funk ní celek na vydlážd ném dvo e. Jedná se o 2 garáže, chlévy, d evník a kotelnu.

Na d m následn navazuje pozemek, který je z v tšiny využíván jako zahrada. Celková plocha pozemku íní úctyhodných 4283 m<sup>2</sup>.

Horní Lhotice jsou okrajovou ástí obce Kralice nad Oslavou, která poskytuje b žnou ob anskou vybavenost. Dostupnost do Brna í T ebí e autem cca 30 minut.

V p ípad zájmu o více informací í dohodnutí termínu prohlídky nás kontaktujte!

ID inzerátu ESO:	4261995
Inzerát vydán:	13.07.2024
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
ID zakázky v RK:	900878743
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	167 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	4283 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	878743



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Jelínek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**