

## K prodeji, Rodinný d m, 167 m2

íslo inzerátu (ID): 4310008 Datum vydání: 23.02.2025

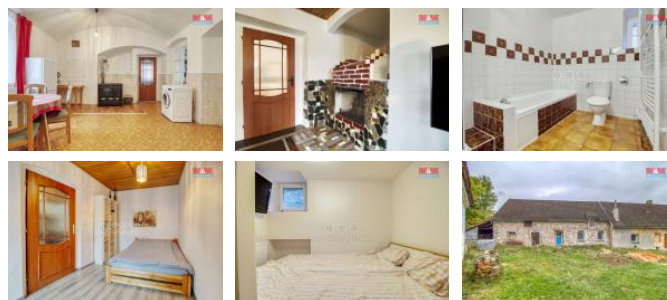
Cena za nemovitost:

**5 800 000 K**

 Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji cihlový rodinný d m s užitnou plochou 167 m2, který disponuje dv ma samostatnými bytovými jednotkami. ást 3+1 prošla rekonstrukcí, druhá ást 2+kk je v zapo até rekonstrukci. Tato nemovitost nabízí skv lé možnosti pro dvougenera ní bydlení nebo rozší ení dle vašich p edstav. D m je vytáp n krbovými kamny i kotlem na tuhá paliva, což zajiš uje nízkenergetický provoz. Napojení na ve ejný vodovod a septik s p epadem. Plyn je na hranici pozemku a je plánována kanalizace. K domu náleží rozsáhlá zahrada o rozloze 3926 m2 a navazující les o velikosti 3075 m2, které poskytují dostatek prostoru pro relaxaci, zahradni ení i chov zví at. Sou ástí nemovitosti je také prostorná stodola, ideální pro skladování i další využití. Na opravu domu lze erpat dostupné dotace. Vychutnejte si bydlení v harmonii s p írodou, p ítom s pohodlným p ístupem k pot ebným službám. Pokud vás tato nemovitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro více informací i prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4310008
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
Inzerát vydán:	09.02.2025
ID zakázky v RK:	900898218
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	167 m2
Plocha pozemku:	7435 m2
Kód zakázky:	898218



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Eva Svobodová**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**  
 Web:  
**www.mmreality.cz**