

## K prodeji, Rodinný d m, 168 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4286378 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**

Lokalita:  
**Beroun**

K prodeji zd ný rodinný d m o velikosti 6+1, který se nachází v klidné ásti obce Svatá, okres Beroun. V roce 2021 byl do domu instaloval nový automatizovaný kotel na pelety s dálkovým ovládním, který zajiš uje teplo v celém dom a spl uje veškeré normy EU. Dále byl d m nov p ipojen na ve ejnou kanalizaci, která v obci Svatá funguje cca 2 roky. Jinak je d m ur ený k rekonstrukci dle p edstav nového majitele. Do domu je dále p ivedena elekt ina a ve ejný vodovod. Na zahrad pak studna, aktuáln ur ená k vy íšt ní. V blízkosti krásná p írodní krajina, veškerá ob anská vybavenost v obci Král v Dv r, který je vzdálen cca 2 km. Dobrá dopravní dostupnost, nájezd na D5 cca 2 minuty. Bližší info u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4286378
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	19.10.2024
ID zakázky v RK:	900888453
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	168 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	394 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	888453



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Svatý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**