

K prodeji, Rodinný d m, 172 m²

íslo inzerátu (ID): 4310544 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

14 490 000 K

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k prodeji krásný a nadčasový rodinný d m 5+kk z roku 2003 s pozdější přístavbou, v klidné a žádané lokalitě Štichovice - Maseín. D m se nachází na samostatném a oploceném pozemku o výměře 1002 m² a nabízí užitnou plochu přes 172 m². Její součástí je šatna (lze využít jako další pokoj) a vytápěná terasa s balkónem o cca 29 m². Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem a krbem s výměníkem. Ohřev vody zajišťuje bojler napojený na nedávno nainstalovanou FVE. Ta není zahrnuta v PENB. Udržovaná zahrada nabízí skleník, 2 pergoly a automatický závlahový systém. K dispozici je prostorná garáž pro 2 auta s vlastní podlahou. D m je napojen na inženýrské sítě a mimo to má i vlastní studnu (vrt hloubky 30 m). Moderní technologie zahrnují zabezpečovací systém s GSM modulem s možným připojením na PCO a vysokorychlostní internet. Pro pohodové bydlení je k dispozici kompletně vybavená kuchyně, vestavné skříně, elektricky ovládané vjezdové brány aj. Výhodou je skvělá dopravní dostupnost do Prahy.

ID inzerátu ESO:	4310544
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	900898671
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	172 m ²
Plocha pozemku:	1002 m ²
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	898671



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Štefan Tomašák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz