

## K prodeji, Rodinný d m, 173 m2

íslo inzerátu (ID): 4300499 Datum vydání: 01.01.2025

Cena za nemovitost:

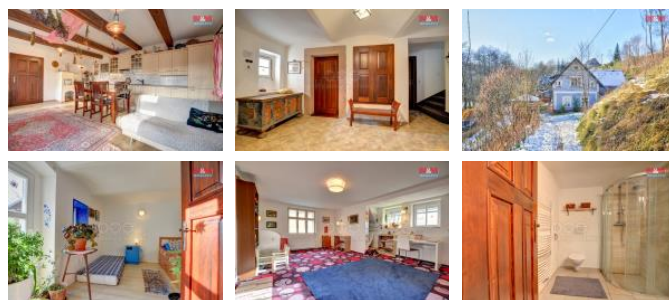
**7 429 000 K**

Lokalita:

**Trutnov**

Nabízíme k prodej dvoupodlažní rodinný d m v klidné ásti obce Chot vice. P ízemí Vás okouzlí prostornou obytnou kuchyní s kachlovými kamny. Najdete zde také ložnici s klenbovým stropem, koupelnu s toaletou, spižírnu a vstup do kamenného klenbového sklípku ve svahu. Samostatná dílna pot ší každého kutila. První patro nabízí vstupní hala a prostorná obytná místnost. P evážná ást p dních prostor je dosud nevyužívána a je p ípravena k renovaci dle p edstav nového majitele. Vytáp ní zajiš ují elektrický kotel s radiátory a kachlová kamna na d evo. Pozemek kolem chalupy je p evážn svažitý s ovocnými stromy a bylinkovou zahrádkou. P ed domem je umíst na zast ešená terasa poskytující prostor pro relaxaci. Pro více informací í domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4300499
Inzerát aktualizován:	01.01.2025
Inzerát vydán:	18.12.2024
ID zakázky v RK:	900893468
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	173 m2
Plocha pozemku:	3292 m2
Kód zakázky:	893468



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Materna**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**