

## K prodeji, Rodinný d m, 175 m2

íslo inzerátu (ID): 4234306 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**2 964 000 K**

### Lokalita: Domažlice

Nabízíme k prodeji rodinný d m v centru klidné obce Újezd u Domažlic. S celkovou užitnou plochou 106m2 v p ízemí a 63m2 v podkroví poskytnete dostatek prostoru i pro v tší rodinu. Velkou výhodou domu je také prostorná p da - 67m2. D m je vhodný k rekonstrukci, v p ízemí již byla vym n na okna za plastová. Vytáp ní domu zajiš uje plynový kotel, je však možnost využití i kotle na tuhá paliva. Voda je p ivedena z ve ejného vodovodu, odpady jsou svedeny do ve ejné kanalizace. Za zmínku stojí také garáž a další vedlejší prostory. O úložná místa zde není nouze. Za stodolou, která rozd ljuje pozemek se nachází ovocný sad cca 760m2, kde se již nyní nachází plodící ovocné stromy. Kompletní ob anskou vybavenost naleznete ve zmín ěných Domažlicích - 7minut, hrani ní p echod Folmava/Furth im Wald je vzdálen jen 12 minut. Více informací Vám rád sd lí maklé . Rezervujte si sv j as na prohlídkovém dni, který se koná 07.04.2024. Velmi doporu ujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4234306
Inzerát vydán:	02.04.2024
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900867833
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	175 m2
Plocha pozemku:	563 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	867833



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radim Iliev**Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**