

## K prodeji, Rodinný d m, 175 m2

íslo inzerátu (ID): 4292043 Datum vydání: 04.01.2025

Cena za nemovitost:

**11 000 000 K**

Lokalita:  
**Nový Ji ín**

Dovolte mi nabídnout Vám tento velmi p kný a prostorný rodinný d m, který byl postaven v roce 1926 v obci Jistebník. D m se skládá v 1NP z prodejny, ke které náleží dva sklady, v 2NP je bytová jednotka 3+1, z toho jeden pokoj je v podkroví. Je tu však možnost zrekonstruovat ještě dva p dní prostory, kde by vznikly další dv ložnice. Lze využít jako dvougenera ní d m nebo také zvláš pronajmout obchodní prostor a zvláš byt ve 2NP a podkroví. V roce 2008 došlo na vým nu elektrických rozvod , dále se pokračovalo v roce 2018 rekonstrukcí podlah, kuchy ského prostoru, výstavby balkonu, zateplení , vým na oken s trojsklem a také došlo na vým nu st ešní krytiny. K domu náleží velmi hezky situovaná zahrada o vým e 946 m2. Neváhejte a bu te mezi prvními na prohlídkovém dni. S financováním Vám pom že má hypote ní a ú v ová specialistka s mnohaletou praxí. Budeme se t šit!

ID inzerátu ESO:	4292043
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	900890472
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	175 m2
Plocha pozemku:	946 m2
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	890472



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Nikola Bílková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**