

K prodeji, Rodinný d m, 176 m2

číslo inzerátu (ID): 4311865 Datum vydání: 19.02.2025

Cena za nemovitost:

4 900 000 K

Lokalita:

Litomice

Exkluzivně vám nabízíme rodinný dům před rekonstrukcí na pozemku o výměře 1710 m² s vlastní příjezdovou cestou. Dům prochází rekonstrukcí. Z inženýrských sítí je zde zaveden elektrický proud, veřejný vodovod a veřejná kanalizace. Plyn je na hranici pozemku. Je zde nová střecha a vyměněná okna. V přízemí se nachází původní kuchyně a ložnice se šatnou. V 1. patře je zrekonstruován 1 pokoj a WC. Je zde příprava na obývací pokoj s kuchyní, pokoj a na koupelnu.

Můžou zde být 2 bytové jednotky, jelikož lze vytvořit dva samostatné vchody. Jedna v přízemí a jedna v 1. patře. Topení je rozvedeno radiátory a je na tuhá paliva. Teplá voda - boiler. Na pozemku se ještě nachází budova - kůlna s dílnou a pergola. Dále je zde studna jak kopaná, tak vrtaná. Zahrada zatím není udržována, roste zde pár stromů a je zde travní porost.

Občanská vybavenost je velice dobrá i dopravní spojení je dobré. Hypotéku vyřídíme. Prohlídky dle dohody.

ID inzerátu ESO:	4311865
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	15.02.2025
ID zakázky v RK:	900898895
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	176 m ²
Plocha pozemku:	1710 m ²
Kód zakázky:	898895



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiřina Jelínková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz