

## K prodeji, Rodinný d m, 178 m2

íslo inzerátu (ID): 4310005 Datum vydání: 23.02.2025

Cena za nemovitost:

**6 490 000 K**Lokalita:  
**Beroun**

K prodeji zd ný adový rodinný d m o dispozici 4+1, který se nachází v klidné ásti obce Hoovice, ulice Jablono va. K domu náleží a je také sou ástí prodeje vlastní zahrádka o velikosti 105 m2 a vlastní garáž pro jedno osobní vozidlo. Na dom prob hla v minulosti rekonstrukce koupelny a toalety, nové vstupní dve e, vytáp ní na plynový kotel (nová topná t lesa). Jinak je d m v p vodním udržovaném stavu. V prvním nadzemním podlaží se nachází vstupní chodba do domu a hala se schodišt m. Dále obývací pokoj, kuchy , toaleta a vstup do sklepa. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází ložnice s balkonem, který je orientován na jižní stranu s výhledem na zahradu. Dále dva menší pokoje, koupelna a šatna. Další suché a ísté prostory se nachází v prvním podzemním podlaží, d m je kompletn ě podsklepen. Je zde plynový kotel, sušárna, dílna a další úložné prostory. Tato nemovitost se zahrádkou a s garáží nabízí potenciál, že si jeho nový majitel vybuduje hezké rodinné bydlení. Bližší info u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4310005
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
Inzerát vydán:	09.02.2025
ID zakázky v RK:	900898251
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	178 m2
Plocha pozemku:	184 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	898251



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Svatý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**