

K prodeji, Rodinný d m, 179 m2

íslo inzerátu (ID): 4294010 Datum vydání: 15.01.2025

Cena za nemovitost:

12 499 000 KLokalita:
Nymburk

Nabízíme vám RD 5+kk s užitnou plochou 179m2 na pozemku o celkové ploše 832m2. D m je zd ný, zateplený, má pergolu a garáž pro dv vozidla. V p ízemí je kosmetický salon, prostorný obývací pokoj s krbovými kamny a kompletn vybavenou kuchyní se spíží, koupelna se sprchou, toaleta a technická místnost s tepelným erpadlem r.v. 2022, vzduch/voda s výkonem 15kW. V pat e jsou 3 samostatné pokoje, koupelna s rohovou vanou a toaleta s bidetem. Zdroj vody je z obecního vodovodu a pro zalévání zahrady je na pozemku vrtaná studna a nádrž na deš ovou vodu 9m3 . K domu je p ivedena plynová p ípojka. Odpady jsou svedeny do obecní kanalizace. Vjezdová brána i vrata do garáže (5x2,13m) jsou na dálkové ovládání. Na zahrad e je zd ný zahradní domek, velká pergola a zast ešený bazén se slanou vodou o rozm ru 8x3x1,2m. Obec Všechlapy má obchod, MŠ a aut. zastávku. Vše ostatní je v nedalekém okresním m st Nymburk. Nemovitost lze financovat hypote ní m úv rem, který vám rádi zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4294010
Inzerát aktualizován:	15.01.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900889460
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	179 m2
Plocha pozemku:	832 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	889460



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Andl**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz