

## K prodeji, Rodinný d m, 181 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4293999 Datum vydání: 07.03.2025

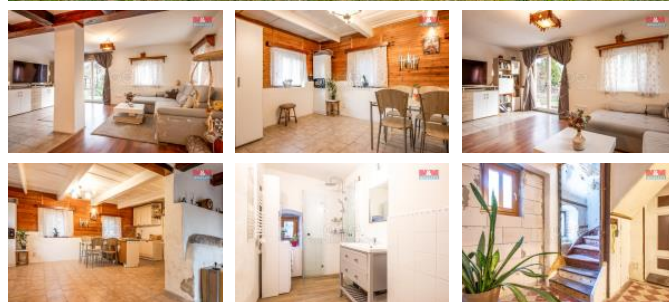
Cena za nemovitost:

**5 250 000 K**

 Lokalita:  
**Liberec**

Prodej poloroubeného rodinného domu v malebné obci K ižany, ideální pro ty, kteří hledají klid a soukromí. Tento cihlový d m nabízí dvě nadzemní podlaží s celkovou užitnou plochou 181 m<sup>2</sup>. V přízemí najdete prostornou kuchyň propojenou s obývacím pokojem a přímým vstupem na zahradu s ovocnými stromy o velikosti 933m<sup>2</sup>, která je situována v zadní části proto nabízí klid pro relaxaci. K dispozici je také koupelna se sprchovým koutem a WC. Jeden z pokojů je připraven k rekonstrukci podle vašich představ. Nová střecha zajišťuje bezstarostné bydlení. Druhé patro lze přeměnit na obytné podkroví. Voda je přivedena z veřejného sítě, ale je možné využít i vlastní studnu. Odpad je ošetřeno OV, vytápění řešeno krbovými kamny a v koupelně podlahové vytápění. K domu dále náleží pozemek o rozloze 411 m<sup>2</sup>, který lze využít jako parkoviště. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost!

ID inzerátu ESO:	4293999
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	20.11.2024
ID zakázky v RK:	900889510
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	181 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1525 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	889510



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Iva Bílá**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**