

## K prodeji, Rodinný d m, 186 m2

íslo inzerátu (ID): 4227258 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

**2 625 000 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Orlicí**

Prodej rozlehlého rodinného domu o celkové užitné ploše 186 m<sup>2</sup>, v idylické a klidné části obce Vraclav. D m ítá dv kuchyn , ty i samostatné pokoje a další možnosti rozší ení bydlení, poskytuje tak dostate ný prostor a soukromí pro vaši rodinu. Celková vým ra pozemek je 1660 m<sup>2</sup>, což zajiš uje komfortní místo pro odpo inek na zahrad a možnost vlastního zahradni ení i relaxace. Konstrukce domu je smíšená, což p ináší unikátní kombinaci tradice a moderního bydlení. Nemovitost se nachází v klidné ásti katastrálního území Vraclav, garantující soukromí a klidné domácí prostředí, ale zároveň v dosahu služeb a ob anské vybavenosti obce a nedalekého Vysokého Mýta. D m prošel áste nou rekonstrukcí, není tedy t eba v tších investic do za átku. Nabízíme tak unikátní možnost získat krásný rodinný domov pro ty, kte í hledají ideální místo pro klidný život ve spojení s p írodou. Nechejte se inspirovat možností vlastnit tuto jedine nou nemovitost. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4227258             |
| Inzerát vydán:        | 05.03.2024          |
| Inzerát aktualizován: | 29.07.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 900864520           |
| Poloha objektu:       | Samostatný          |
| Budova je z:          | Smíšená             |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Užitná plocha:        | 186 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:       | 1660 m <sup>2</sup> |
| Parkování:            | Garáž               |
| Kód zakázky:          | 864520              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Irena Vocásková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**