

## K prodeji, Rodinný d m, 188 m2

íslo inzerátu (ID): 4259792 Datum vydání: 03.07.2024

Cena za nemovitost:

**4 980 000 K**

Lokalita:

### Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m 5+1 v klidné ásti obce Damice, který se nachází v malebném prostředí nedaleko turisticky atraktivních lokalit Karlových Var , lyžařských center Jáchymov, Klínovec a Boží Dar. Nemovitost prošla rekonstrukcí, je podsklepená a rozkládá se na dvou nadzemních podlažích s celkovou užitnou plochou 188 m2. V p ízemí domu najdete prostornou kuchy s jídelnou vybavenou krbem, který dodává interiéru útulnost, a také obývací pokoj. Nov zrekonstruovaná koupelna zaujme podlahovým topením, sprchovým koutem, vanou a WC. Patro tvo í 3 pokoje, šatna a dostatek úložného prostoru v podob prostorné p dy. Nedílnou sou ástí domu je i kvalitní podlahová krytina – v p ízemí dlažba a plovoucí podlaha, v pat e parketová podlaha. Vytáp ní zabezpečuje krb s pr duchy i do ostatních místností, pro oh ev vody je instalován elektrický bojler. Zahrada je v ÚP vedená k zastav ní. Tudiž je možné rozd lení pozemku a postavit druhý d m.

ID inzerátu ESO:	4259792
Inzerát vydán:	03.07.2024
ID zakázky v RK:	900878150
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	188 m2
Plocha pozemku:	2570 m2
Kód zakázky:	878150



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michaela Krejčíková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**