

## K prodeji, Rodinný d m, 188 m2

Cena za nemovitost:

**10 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4310212 Datum vydání: 07.03.2025

Lokalita:

**B eclav**

Tento výjime ný rodinný d m v rakouském stylu spojuje eleganci, p írodní materiály a moderní komfort. Nachází se v srdci nejv tší vina ské oblasti v esku a nabízí nad asovou architekturu s d razem na detail.

D m byl dokon en v roce 2020 a rozprostírá se na dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží. Luxusní interiér zahrnuje nábytek na míru od truhlá e, ty i zdobená kamna a prvot ídní p írodní materiály.

Krom t í prostorných teras a rozlehlé garáže pro dv auta pot ší vinný sklípek z roku 1969 s vinotékou a spole enskou místností, ideální pro degustace i setkávání s p áteři.

D m je skv lou volbou pro rodinné bydlení, investici do krátkodobých pronájm nebo jako luxusní víkendové úto íšt .

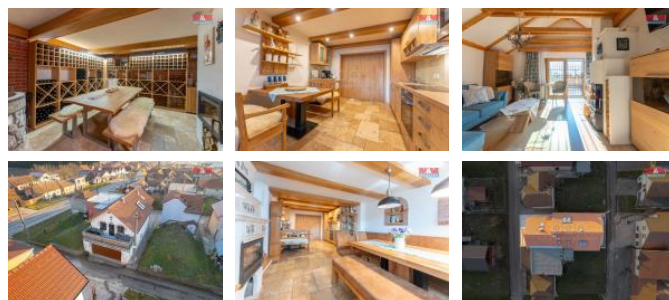
Výborná dostupnost – Brno 30 min, B eclav 10 min, Hodonín 25 min, Bratislava 1 hod.

Unikátní spojení elegance a vina ské tradice.

S výhodným financováním Vám zdarma pom že náš hypote ní specialista.

V p ípad zájmu o více informací kontaktujte maklé e.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4310212     |
| Inzerát aktualizován: | 07.03.2025  |
| Inzerát vydán:        | 09.02.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 900897507   |
| Poloha objektu:       | Samostatný  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 188 m2      |
| Plocha pozemku:       | 182 m2      |
| Balkón:               | ANO         |
| Kód zakázky:          | 897507      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Filip Maczko**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**