

## K prodeji, Rodinný d m, 190 m2

íslo inzerátu (ID): 4294255 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**12 500 000 K**

Lokalita:

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji vícegenerační rodinný d m s garáží v ulici U Brodu v eské Líp . Dispozice domu je rozdělena do tří nadzemních podlaží s 3 samostatnými byty a tak nabízí možnost bydlení více etné rodiny, nebo jako investiční příležitost. V INP byt 2+1 o CP 70m2 - kuchyn propojená s obývacím pokojem se vstupem na terasu a zahradu, koupelna s vanou a toaletou. V IINP byt 3+1 o CP 70 m2, kuchyn se vstupem do obývacího pokoje a 2 samostatné pokoje, koupelna s vanou, toaletou a bidetem. V IIINP byt 2+kk o CP 50 m2, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s vanou a samostatné WC. Každé NP má své měřidlo el. a plynu. Nemovitost je ve výborném stavu bez dalších investic a rekonstrukcí, plastová okna, nová fasáda se zateplením, střeška. V suterénu suchý sklepní prostor, 3 místnosti, prádelna. Kupní cena je v etně vybavení spotřebiči a zařízením nábytkem. Na okrasné oplocené zahradě má své místo jezírko, studna, pergola s grilem a děvk. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4294255
Inzerát vydán:	21.11.2024
ID zakázky v RK:	900889101
Poloha objektu:	V bloku
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	190 m2
Plocha pozemku:	509 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	889101



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Libna Bílková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**