

## K prodeji, Rodinný d m, 200 m2

íslo inzerátu (ID): 4254142 Datum vydání: 22.07.2024

Cena za nemovitost:

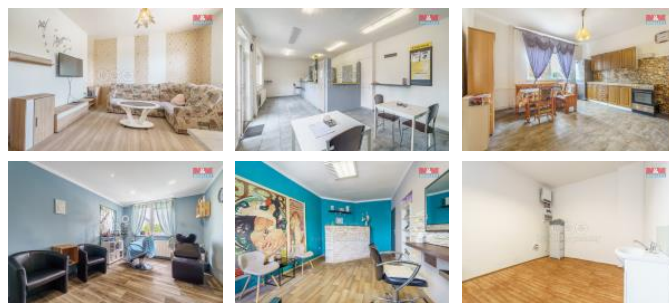
**5 820 000 K**

Lokalita:

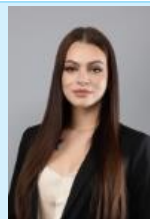
P edstavuji Vám adový rodinný d m se zahradou, který se nachází v Pražské ulici u autobusového nádraží v Klášterci nad Oh í. D m nabízí smíšené využití – prostor pro bydlení poskytuje byt 2+1 v prvním pat e a menší 1+1 byt v podkroví. V p ízemí domu se nachází ty i nebytové prostory, z nichž t i jsou v sou asné dob pronajaté stálým nájemc m- v p ední ásti domu se nachází prostor sázkové kancelá e Fortuna s vlastním sociálním zázemím, v zadní ásti domu je dámské kade nictví, pánské holi ství a prostor bývalé kancelá e sdílející společ nou toaletu. K domu náleží oplocená zahrada o rozloze 256 m2 s pergolou. D m je kompletn podsklepen, sklep je propojen s garáží, která je využívána jako dílna i místo pro úložný prostor. Nechybí ani moderní dotyk v podob nové fotovoltaické elektrárny (10 Kw) s baterií na st eše, snižující energetické náklady domácnosti. Stav domu je ur en k rozsáhlejší rekonstrukci.

Pro více informací kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4254142
Inzerát aktualizován:	22.07.2024
Inzerát vydán:	12.06.2024
ID zakázky v RK:	900875880
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	471 m2
Kód zakázky:	875880



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tereza Bendlová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**