

## K prodeji, Rodinný d m, 200 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4285615 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**5 660 000 K**

 Lokalita:  
**Kutná Hora**

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný d m nacházející se v klidné části obce Bratice u áslavi s lodžií, terasou, garáží a zahradou o celkové ploše 1327 m<sup>2</sup>. D m má cihlovou konstrukci. První nadzemní podlaží je o dispozici 2+1 s garáží a sklepem. Druhé nadzemní podlaží má 5 místností s terasou, lodžií a bočním vchodem s venkovním schodištěm. D m je áste n podsklepený, napojený na obecní vodovod, kanalizaci, plyn, elektřina 220/380 V. Na pozemku je kopaná studna a na dvoře je hospodářské stavení a altán. Zahrada má celkovou plochu 690 m<sup>2</sup>. Obanská vybavenost v sousední obci Potůhy a v nedaleké áslavi nebo Golově Jeníkov. Tato nemovitost poskytuje podmínky pro soužití více generací pod jednou stěchou nebo možnost rozdělení na bytovou a pracovní část s možností pronájmu. Bližší informace u makléře.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4285615             |
| Inzerát aktualizován: | 29.01.2025          |
| Inzerát vydán:        | 16.10.2024          |
| ID zakázky v RK:      | 900885858           |
| Poloha objektu:       | Samostatný          |
| Budova je z:          | Cihla               |
| Stav:                 | Velmi dobrý         |
| Vlastnictví:          | Osobní              |
| Užitná plocha:        | 200 m <sup>2</sup>  |
| Plocha pozemku:       | 1321 m <sup>2</sup> |
| Parkování:            | Garáž               |
| Lodžie:               | ANO                 |
| Kód zakázky:          | 885858              |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ivana Lišková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**