

## K prodeji, Rodinný d m, 200 m2

číslo inzerátu (ID): 4311280 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**12 290 400 K**

Lokalita:

### Rakovník

Nabízíme k prodeji rodinný d m v malebné obci Ra ice u Rakovníka s užžitnou plochou 207 m2 a rozlehlým pozemkem 2298 m2. D m je dispozi n ešen jako p ízemní s možností rozší ení o obytné prostory v podkroví, ímž lze vytvo it dvougenera ní bydlení. P ízemí je v p vodním stavu, což dává novým majitel m možnost upravit si jej dle vlastních p edstav. Vytáp ní je ešeno kotlem na tuhá paliva a elektrickým kotlem. Voda je z ve ejného vodovodu, oh ev zajiš uje bojler o objemu 180l. Odpady jsou nyní ešeny jímkou, která se vyváží, obec však plánuje výstavbu ve ejné kanalizace v roce 2025. Na pozemku stojí také garáž kam si m žete zaparkovat Vaše vozidlo. D m je ideální pro rodinné bydlení s možností p dní vestavby a vhodně k investici. Druhá polovina pozemku je dost rozsáhlá na to, aby zde bylo možné postavit ješ t jeden rodinný d m. Krásné klidné prost edí, dobrá dostupnost do Rakovníka a okolní p írody d lají z této nabídky skv lou p íležitost. Pro více informací kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4311280
Inzerát vydán:	12.02.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900898456
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	2468 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	898456



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dominik Šlapeta**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**