

## K prodeji, Rodinný d m, 200 m2

íslo inzerátu (ID): 4315777 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**5 580 000 K**

 Lokalita:  
**Prachatice**

Nabízíme k prodeji dvougenera ní d m v krásném prost edí Šumavského podh í v obci Horosedly u kyn , který zaru uje p edevším dostatek klidu a soukromí. D m o zastav né ploše 182 m2 a užitné ploše 200 m2 disponuje dv ma bytovými jednotkami se společným hlavním vchodem a zahradou o velikosti 274 m2. V bytové jednotce 2+1 o vým ě 74 m2 byla v roce 2023 dokon ěná celková rekonstrukce. Nad touto ástí domu prob ěhla v roce 2021 vým ěna st ešní krytiny a krovu. V druhé bytové jednotce, která je p ipravena k okamžitému užívaní, o velikosti 3+1 a vým ě 97 m2 se nachází kuchyn , obývací pokoj se vstupem na ložzii, ložnice, d ětský pokoj, chodba se schodišt ěm, koupelna, WC a komora. Koupelna a WC byly v roce 2012 rekonstruovány. V roce 2021 prob ěhla vým ěna oken a topení. D m disponuje prostornou garáží a dílnou. Veškerá ob ěnská vybavenost se nachází v 5 kilometru vzdálené obci kyn . M ěsta Vimperk a Volyn ě jsou vzdálena 14 km. Více informací rádi poskytneme.

ID inzerátu ESO:	4315777
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	03.03.2025
ID zakázky v RK:	900900849
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	707 m2
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Kód zakázky:	900849



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Nejedlý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**