

## K prodeji, Rodinný d m, 200 m2

íslo inzerátu (ID): 4318816 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**4 390 000 K**Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji prostorný dvougenera ní rodinný d m v klidné venkovské lokalit obklopené pastvinami a p írodou v obci Sedlo u Toužimi. Nemovitost disponuje dv ma nadzemními a jedním podzemním podlažím, celkem nabízí osm místností. S užitnou plochou 200 m2 poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. D m se nachází na rozlehlém pozemku o vým ě 1872 m2, ten je možný využít k zahradní ení, relaxaci i venkovnímu posezení u grilu. Vzádu na pozemku najdeme také velkou stodolu a za ní ješt zalesn ý kus pozemku. Nemovitost prošla zejména zevnit pom rn rozsáhlou rekonstrukcí. Do obou polovin domu byly instalovány nové inteligentní kotle k vytáp ění a bojler k oh evu vody. D m umož ũje okamžité nast hování bez nutnosti rozsáhlých úprav. Díky velkému pozemku m že být vhodný i k chování koní nebo jiných zví at. Pokud hledáte klidné bydlení s dostatkem soukromí a prostoru, tato nabídka je p ímo pro vás. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4318816
Inzerát vydán:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900895852
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	1872 m2
Kód zakázky:	895852



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Š astný**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**